

**Active la situația din 31.07.2025 propuse pentru comercializare prin licitații,
în valoare mai mare de 1 milion lei**

Nr.ord.	Descrierea activului	Prețul de start propus în cadrul licitației, mii lei	Data desfășurării următoarei licitații
1. Active propuse pentru comercializare de către bancă			
a) Active în proprietatea băncii			
1	construcție comercială cu suprafața la sol 269,5 m.p. inclusiv bunuri mobile, nr. cadastral 0100418.243.01, amplasate pe adresa mun. Chișinău, str. Mitropolit G. Bănulescu-Bodoni, 61. Condiții speciale: asigurarea de către câștigătorul licitației accesului în construcții conexe.	13 500 000,0	05.09.2025
Total (active în proprietate propuse pentru comercializare de către bancă)		13 500 000,0	x
b) Active în posesia băncii			
1	76,37% din teren pentru construcții cu suprafața 0,2465 ha cu nr.cadastral 0100302.129 și ½ din construcție (clădire administrativă) cu suprafața 514,1 m.p. la sol cu nr.cadastral 0100302.129.01, suprafața totală a construcției (½ cota-parte) conform actelor și planurilor 399,7 m.p., situate în mun.Chișinău, str.Varnița, 2/3. Obiectul este situat în sectorul Ciocana, într-o zonă industrială, căile de acces sunt asfaltate, este îngrădit cu gard, dotat cu conductă de apă-canalizare, cu gaz, electricitate.	5 130,0	05.09.2025
2	– Încăpere locativă (apartament nr.5 cu 4 odăi), suprafața totală 166,3 m.p., nr.cadastral 0100413.198.02.005, amplasată pe adresa: mun.Chișinău, str.Miron Costin, 3/1. Bunul este situat în sectorul Râșcani, într-un cartier locativ dezvoltat, în nemijlocita apropiere cu licee, grădinițe, centre și bănci comerciale, parcuri, sectorul de poliție	5 670 000,0	05.09.2025
Total (active în posesie propuse pentru comercializare de către bancă)		5 675 130,0	x
2. Active propuse pentru comercializare de către executorii judecătorești și administratorii insolvențității			
1	Complexul fabricii de vin, nr. cadastrale 5741205.153.01-17 și teren aferent construcțiilor, suprafața totală - 4,6265 ha, ce include; clădire administrativă, secție de fermentare, depozit-subsol de vin nr.4, depozit de materiale, depozit compressor, clădire de vestiare, clădire de trecere, clădire a cântarului, clădire pentru generator- diesel, clădire a cazangeriei, depozit de materiale, depozit de păcura, depozit-subsol de vin nr.5, depozit de vin nr.3, depozit-supliment pentru materiale, depozit (depozit nr.3), clădire a butnăriei, clădire a stației de epurare, depozit secție producere, clădire Pres-Vacuum, depozit, secție mecanică. (Tomai Vin SA)		
2	terenuri agricole pe 66,3285 ha, nr cad. 5730102.166; 5730103.170; 5730103.190; 5730103.192; 5730111.005; 5730111.035; 5730111.050; 5730111.057 în r-nul Leova, s. Orac, 5740401.129-133, 5740401.135-138, 5740401.141, 5740401.149, 5740405.051; 5740405.092, 5740405.169-170, 5740406.406, 5740407.039-040, 5740407.208, 5740407.214-217, 5740407.219-223; 5740407.229, 5740407.242-245, 5740407.254-256, 5740407.265-279, 5740407.283-285, 5740407.292-300, 5740407.401-410 în r-nul Leova, s. Tochile-Răducani, 5741102.051-053, 5741102.073, 5741102.120-121, 5741102.226-228, 5741102.051-053, 5741102.073, 5741102.120-121, 5741102.226-228, 5741205.153, 5741301.207-209, 5741302.299-300, 5741304.020-023, 5741308.025-031, 5741308.033-035, 5741308.038-064, 5741308.068-089, 5741308.092, 5741308.094-100, 5741308.103, 5741308.104, 5741308.106-129, 5741308.132-157, 5741308.162-163, 5741308.165-166, 5741308.168-170, 5741308.226-244, 5741309.122, 5741310.304, 5741311.188, 5741311.274, 5741311.473, 5741312.467, 5741315.312, situate în r-nul Leova, s.Tomai (Tomai Vin SA)		
3	plantația de viță de vie "Chardonnay" - 27, 9525 ha (5,5406 ha pe teren în arendă) amplasată pe terenurile agricole, nr cad 5741308244, 5741308226-43. (Tomai Vin SA)		

4	plantația de viță de vie Pinot Gris -38,7112 ha, amplasată pe terenurile agricole, nr cad 5740407403, 5740407408-10, 5740407405-407, 5740407404, 574407402, 5740407401 (Tomai Vin SA)	15 146,1	urmează a fi anunțată*
5	utilajul de procesare a materiei venicole accesorii ale instalației frigorifice - 2 buc, aparat pentru fermentat B-694 - 8 buc, budane din stejar PUK 1,25, 8 buc, buncăr cu SNEC pentru struguri - 5 buc cazan E 1/9 M, 2 buc, cisterne orizontale 1,6 dal, 4 buc cisterne inox verticale SNG 1,7 m dal-7 buc, cisterne orizontale 1,2 m dal - 3 buc, cisterne orizontale email 1,2 mii dal - 3 buc, cisterne orizontale email 1,25 mii dal - 35 buc, cisterne orizontale email 2,0 mii dal - 12 buc, cisterne orizontale email 2,4 mii dal -12 buc, cisterne orizontale email 2,45 mii dal - 86 buc, cisterne orizontale email 2,80 mii dal - 2 buc, cisterne orizontale inox 4,60 mii dal -8 buc, cisterne verticale email 3,00 mii dal - 1 buc, cisterne verticale INOX (FABRI INOX) 2,00 mii dal -39 buc, cisterne verticale INOX (SNG) 2,00 MII DAL -10 buc, cisterne verticale INOX 10,0 mii dal -2 buc, cisterne verticale INOX 5,00 mii dal - 1 buc, cisterne verticale metal 1,60 mii dal - 4 buc, conductă inox agent frigorific - 1 buc, conducta INOX pentru vin, filtru FVF - 130 l - 1 buc, filtru VACUUM 10 m.p. - 1 buc, instalație frigorifică WRAT 2100 - 1 buc, plastre INOX AISI 304 100 buc, presă T1 vpo 20 - 4 buc, presă buncar vpg 30 - 1 buc, răcitor tip țeavă în țeavă - 1 buc, rezervor vertical de email pentru agent frigorific - 1 buc, rezervor vertical de INOX pentru agent frigorific - 1 buc, zdrobitor ȚDG -20 - 3 buc, turn de apă RĂJNOVSKII - 1 buc, linie electrică, sistem de apeduct, sistem de canalizare, transformator electric TP 100 -1 buc, transformator electric - tp 320 1 buc. (Tomai Vin SA)		
6	linia de imbuteliere CRONIN (producător Slovacia), compusă din aparat pentru imbuteliere, aparat pentru etichetare, aparat pentru dopat, aparat pentru clătit sticlă, tunel termic, rulantă masa pentru împachetarea producției gata. (Tomai Vin SA)		
7	complex patrimonial unic (SRL Invinprom)	51 442,5	urmează a fi anunțată*
Total (active propuse pentru comercializare prin intermediul executorilor judecătorești și al administratorilor insolvenței)		66 588,6	x

**informația va fi actualizată pe parcursul anunțării licitațiilor*