

Executorul judecătoresc Catanol Sergiu anunță licitația publică cu privire la vânzarea bunurilor sechestrate de la debitorul **Tean Nicolai Dmitri**, și anume: casă de locuit individuală, nr. cadastral 1001212152.01, cu suprafața de 142,5 m.p.; teren pentru construcție, nr. cadastral 1001212.152, cu suprafața de 0,061 ha; garaj, nr. cadastral 1001212.152.02, cu suprafața de 28,9 m.p.; construcție, nr. cadastral 1001212152.03, cu suprafața de 49,0 m.p., amplasate pe adresa: str. Gorkii 98, or. Anenii Noi, la prețul inițial de 1 530 000 de lei.

Licitatia va avea loc la data de 05.12.2025, ora 14.00, in incinta biroului executorului judecătoresc Catanol Sergiu, pe adresa: str. Mărțișorului 30/1, or. Anenii Noi.

Pentru participare la licitație este necesar de depus accontul în mărime de 5% din prețul inițial al bunului scos la licitație și de achitat taxa de participare la licitație în marime de 60 de lei pe contul curent special al executorului judecătoresc Catanol Sergiu, IBAN MD20ML000000000022390381, cod fiscal 34109306, BC „Moldindconbank” S.A., filiala din or. Anenii Noi, MOLDMD2X, precum și de depus cererea de participare.

Termenul-limită de înregistrare a prezentei, de primire a biletului de participare la licitație și de depunere a cererilor de participare la licitație se încheie cu o zi înainte de data desfășurării licitației.

Se aduce la cunoștință debitorului că, în conformitate prevederilor art. 125 alin. (5) din C. ex. al R.M., cu cel puțin de 5 zile înainte desfășurării licitației, se admite vânzarea de către debitor a bunurilor sechestrate la un preț care să nu fie mai mic decât valoarea stabilită în procesul-verbal de sechestru sau în raportul de evaluare, cu condiția virării sau vărsării sumelor, obținute din vânzare, nemijlocit la contul executorului judecătoresc. Informații suplimentare la tel. 069230989.

Se notifică creditorii și reprezentantul debitorului **S.R.L. „Dacfruct”**, cod fiscal 1006606002335, cu sediul în s. Sirota, r-nul Orhei, că, în conformitate cu procesul-verbal al Adunării repetate a creditorilor din data de 17.10.2025, s-a decis: „autorizarea lichidatorului să comercializeze bunurile masei debitoare a S.R.L. „Dacfruct”, în condițiile prevăzute la art. 117-121 din Legea insolvenței; aprobarea prețului inițial de vânzare la licitație a bunurilor care fac parte din patrimoniul S.R.L. „Dacfruct”: teren agricol, nr. cadastral 6428110.110, cu suprafața de 1,9973 ha, la prețul inițial de 214 200 de lei; teren agricol, nr. cadastral 6428110.111, cu suprafața de 1,9964 ha, la prețul inițial de 214 200 de lei; teren agricol, nr. cadastral 6428110.112, cu suprafața de 1,9972 ha, la prețul inițial de 214 200 de lei; teren agricol, nr. cadastral 6428110.113, cu suprafața de 2,5598 ha, la prețul inițial de 124 900 de lei; teren agricol, nr. cadastral 6428110.114, cu suprafața de 2,5598 ha, la prețul inițial de 124 900 de lei; teren agricol, nr. cadastral 6428110.115, cu suprafața de 2,5599 ha, la prețul inițial de 124 900 de lei; teren agricol, nr. cadastral 6428110.172, cu suprafața de 0,2801 ha, la prețul inițial de 11 500 de lei; teren agricol, nr. cadastral 6428110.226, cu suprafața de 0,2804 ha, la prețul inițial de 11 500 de lei; teren agricol, nr. cadastral 6428110.264, cu suprafața de 0,28 ha, la prețul inițial de 11 500 de lei; teren agricol, nr. cadastral 6428110.314, cu suprafața de 0,28 ha, la prețul inițial de 11 500 de lei”.